

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
08 вересня 2015 р.
за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням в.ч. Злиська Будинок №37
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками
якого
проводяться збори)

Прилуки

24 Травня 2014 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 106
осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного
будинку: 4356,35 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 95 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 3780,80 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або
нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею
_____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. [Підпис] / Муромко Т.П.
2. [Підпис] / Бережний С.П.
3. [Підпис] / Васильчук І.В.

I. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;
2. Визначення управителя;
3. Затвердження умов та форми договору з управителем, переліку послуг та їх вартість;
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;
5. Обрання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

II. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ.

Питання порядку денного: **1. Обрання голови та секретаря зборів співвласників багатоквартирного будинку;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Голова Мусієнко Тамара Павлівна

Секретар Овсешнюк Ірина Миколаївна

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» — 95 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3780,8 м²;

«проти» — - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;

«утримався» — - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. [підпис] / Мусієнко Т.П. /
2. [підпис] / Овсешнюк І.М. /
3. [підпис] / Середюк І.М. /

Питання порядку денного: **2. Визначення управителя.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити з «08 серпня» 2021 року управителем багатоквартирним будинком № 34 по вул. Земська Товариство з обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги -2» код ЄДРПОУ 43579628.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 95 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3780,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. [підпис] / Муренко Т.Т.
2. [підпис] / Скелішук М.
3. [підпис] / Артемівська М.

Питання порядку денного: **3. Затвердження умов та форми договору з управителем;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Укласти відповідно до типової форми договір про надання послуг управління багатоквартирним будинком з ТОВ «Комфортні послуги -2».

Перелік послуг:

Техобслуговування; вивезення сміття; настання газетних періодиків;
Клиринг для проїзду та проходу крімопластування сирітками;
Технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж: гарячого
холодного водопостачання, водовідведення, опалення, обслуговування
димоходів; вентиляційних каналів; технічне обслуговування
мереж електропостачання; електрообладнання; допоміжні ремонтні
роботи покривні; допоміжні роботи внутрішньобудинкових мереж;
водопостачання, водовідведення, теплоснабдження, гарячого
водопостачання; допоміжні роботи виласування;
обслуговування ліфта загальною користувачами;

Їх вартість – 5,77 грн/м²

Строк дії договору з «01» червня 2021 року по «31» березня 2022 включно.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 95 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3780,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. [Підпис] / Муренко Т.Т. /
2. [Підпис] / Савицька І.І. /
3. [Підпис] / Березицька Т.Т. /

Порядок питання денного: **4. Обирання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням;**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити

1. Мурішко Тамара Павлівна
2. Обешукло Ірина Миколаївна
3. Чередиженко Ірина Миколаївна

від імені співвласників багатоквартирного будинку спільно з Товариством обмеженою відповідальністю «Комфортні послуги -2» укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком на умовах, визначених вище, та здійснювати контроль за виконанням такого договору.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 95 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3780,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Мурішко Т.П.
2. Обешукло І.М.
3. Чередиженко І.М.

Порядок питання денного: **5. Обирання уповноваженого для передачі протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити ТОВ «Комфортні послуги -2» на передачу протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку до виконавчого комітету.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 95 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3780,8 м²;

«проти» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення приннято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. [підпис] / Муріненко Т.Т. /
2. [підпис] / Васильченко І.І. /
3. [підпис] / Березинський І.І. /